

**Informationsschreiben:**

**Bürgerbeteiligung  
Windpark Scharndorf**

**Leasing**



Sehr geehrte Damen und Herren,

wie schon im Vorfeld angekündigt, bietet die Raiffeisen-Leasing Gruppe den Bewohnern der Gemeinde Scharndorf und der Umlandgemeinden eine Beteiligungsmöglichkeit am Windpark Scharndorf an.

Der Windpark besteht aus 11 Windenergieanlagen der Type Vestas V80 und befindet sich auf Grundstücken der Katastralgemeinden Scharndorf, Regelsbrunn und Wildungsmauer.

Folgend auszugsweise und daher nur unvollständig einige Kurzinformationen über die angebotene Beteiligung:

- **Art der Beteiligung:** **Typisch stiller Gesellschafter**
- **Zeichnungsfrist:** **verlängert bis zum 28.2.2005**
- **Beteiligungshöhe:** **zwischen EUR 1.000,-- und 10.000,--**  
pro zeichnungsberechtigter Person
- **Verzinsung:** **mindestens 4 % und abhängig von der jährlichen Einspeisung des Windparks in das Stromnetz der EVN AG bis zu maximal 8 % pro Jahr**

Bei einem Jahresertrag von 52 Mio. kWh beträgt die Verzinsung 5 %.

Bei einem Jahresertrag von 58 Mio. kWh beträgt die Verzinsung 6 %.

Die langjährige Prognose beträgt 51,7 Mio. kWh pro Jahr.

Im Jahr 2004 wurden etwas über 59 Mio. kWh produziert.

- **Kündigungsmöglichkeit:** erstmals zum 31.12.2007,  
dann **jährlich** jeweils zum 31.12. der Folgejahre
- **Steuerliche Behandlung:**  
Grundsätzlich **einkommenssteuerpflichtig**, 25 % KEST werden vorab direkt abgeführt. Falls kein sonstiges Einkommen vorliegt, ist diese zur Gänze rückerstattbar, falls eine höhere Einkommenssteuerprogression vorliegt, muss entsprechend dem höheren Steuersatz Einkommenssteuer nachgezahlt werden. Es wird empfohlen, Fragen zu Ihrer individuellen steuerlichen Situation mit einem Steuerberater abzuklären.

Details entnehmen Sie bitte dem Beteiligungsprospekt, welcher in den Raiffeisenkassen Bruck an der Leitha, Petronell und Höflein aufliegen wird, wo Beteiligungen auch gezeichnet werden können.